

**Zarządzenie Nr 371/2022
Wójta Gminy Skoroszyce
z dnia 27 maja 2022 r.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U.2021.1372 t.j. z dnia 2021.07.27) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.2021.1899 t. j. z dnia 2021.10.21), § 1 ust.3 pkt 1, 3 i 4 uchwały nr XVIII/89/08 Rady Gminy z dnia 26 maja 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Skoroszyce oraz ustalenia stawek procentowych opłaty adiacenckiej zmienionej uchwałą Nr XIX/93/08 z dnia 26.06.2008r. i uchwałą nr XVII/132/09 z dnia 30.03.2009 r (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 51 , poz. 1674 i 1675, zm. Dz. Urz. Woj. Nr 32, poz. 578) **Wójt Gminy Skoroszyce zarządza, co następuje:**

§ 1

Przeznacza do dzierżawy niżej określone nieruchomości:

działka numer:	385/4	o pow.	0,0248ha	obręb:	Sidzina
działka numer:	195/1	o pow.	0,1299ha	obręb:	Czarnolas
działka numer:	195/2	o pow.	0,1364 ha	obręb:	Czarnolas
działka numer:	170/2	o pow.	0,1360 ha	obręb:	Czarnolas
działka numer:	455/2	o pow.	0,5000 ha	obręb:	Skoroszyce
działka numer:	46/4	o pow.	0,7400 ha	obręb:	Mroczkowa
działka numer:	448/7	o pow.	0,3100 ha	obręb:	Skoroszyce

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
mgr *Bernard Rudkowski*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne

Na podstawie art.30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) , art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) Wójt Gminy Skoroszyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne:

Przeznacza do dzierżawy niżej wymienione nieruchomości :

Nr działki, nieruchomości	Pow. działki ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie w mpzp
385/4	0,0248 ha RIVb – 248 m ²	OP1N/00040431/6	Sidzina	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
195/1	0,1299 ha PSIII – 1299 m ²	OP1N/00039021/ 9	Czarnolas	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
195/2	0,1364 ha PSIII – 1364 m ²	OP1N/00039021/ 9	Czarnolas	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
170/2	0,1360 ha RIVa – 7 m ² 00 RIII b – 660 m ²	OP1N/00040431/6	Czarnolas	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
455/2	0,5000 ha RIIIb – 3900 m ² RIVa – 1100 m ²	OP1N/00040431/6	Skoroszyce	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
46/4	0,7400 ha PSIV – 3400 m ² RIVb – 1000 m ² RIIIb – 1400 m ² RV – 1200 m ² PSIII – 400 m ²	OP1N/00038955/8	Mroczkowa	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne
448/7	0,3100 ha RIVb – 900 m ² RIVa – 1200 m ² N – 730 m ² Bi – 270 m ²	OP1N/00038955/8	Skoroszyce	Działka gruntowa, niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne

Na podstawie zarządzenia Nr 252/2021 Wójta Gminy Skoroszyce z dnia 27 kwietnia 2021 r., w sprawie: określenia warunków dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Skoroszyce wydzierżawianych na cele rolne i pozarolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego:

1. Roczne stawki czynszu dzierżawnego za grunty dzierżawione **na cele rolne** w tym ogródki przydomowe, cele mieszkalne wynoszą :

a.	do 99 m ²		25,00 zł	
b.	od 100 m ²	do 500 m ²	0,24 zł/m²	
c.	od 501 m²	do 1099m²	0,18 zł/m²	nie mniej niż 120,00 zł.
d.	od 1100 m ²	do 2099m ²	0,10 zł/m²	nie mniej niż 198,00 zł.
e.	od 2100 m ²	do 3099m ²	0,08 zł/m²	nie mniej niż 210,00 zł.
f.	od 3100 m ²	do 5499 m ²	0,06 zł/m²	nie mniej niż 248,00 zł.
g.	powyżej 5499 m ²		0,04 zł/m²	nie mniej niż 330,00 zł.

2. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz poszczególnych sołectwach na okres 3 –tygodni tj. 21 dni. Czynsz określono na podstawie zarządzenia Nr 252/2021 Wójta Gminy Skoroszyce z dnia 27 kwietnia 2021 r., w sprawie: określenia warunków dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Skoroszyce wydzierżawianych na cele rolne i poza rolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego.
3. Wnioski o dzierżawę należy składać w sekretariacie.
4. Termin wnoszenia czynszu:
- czynsz roczny do 30 września każdego roku,
 - czynsz miesięczny – termin określony w umowie.
5. Aktualizacja czynszu : Umowy zawierane na okres powyżej 3 lat -raz w roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS.